

# FOR RENT

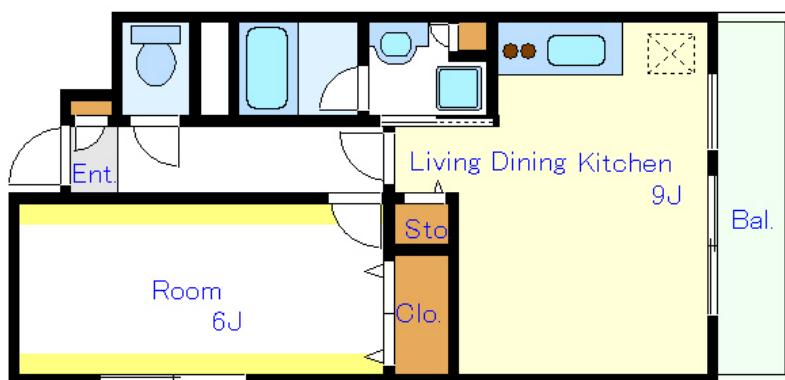
賃料	管理費等
159,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	レジディア南砂町 802号室				
物件所在地	東京都江東区南砂 3丁目4-3				
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩14分				
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階				
専有面積	39.89m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2007年2月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	要問い合わせ 駐輪場				
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 入居者限定会員サービス : 11,000円				
入居諸条件					
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート 加入要 初回契約時 : 40%、更新時 : 10,000円、月額				
備考					

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月21日

No.km0000051277



東京都知事 (5) 第83270号  
(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 CLC コーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸 5丁目 2 - 6 大関屋ビル 2階  
TEL:03-5628-3375 FAX:03-5628-3376  
E-mail : kameido@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kameido.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kameido.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付