

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,分譲タイプ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カーサ大島                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島 8丁目34-11                                             |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 東大島駅 徒歩6分<br>都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩13分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(11畳)                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                               |      |     |
| 専有面積     | 23.7㎡                                                         | 向き   |     |
| 築年月      | 1981年3月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内清掃費: 35,200円<br>[備考] 短期解約違約金有。         |      |     |
| 入居諸条件    |                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% ~                                           |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

情報更新日2025年5月8日

No.km0000051424

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |