

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 102,000円 | 8,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, 角住戸, 高層階, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルシェロ平井                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区平井 4 丁目10-10                                             |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 平井 (東京) 駅 徒歩2分<br>東武亀戸線 東あずま駅 徒歩17分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.4畳)                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 9階                                                |      |     |
| 専有面積     | 25.34㎡                                                          | 向き   |     |
| 築年月      | 2023年1月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 28600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                    |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ク |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                            |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の60%、月額0.7%、更新保証料10,000円(年毎)                       |      |     |
| 備考       |                                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.km0000052605

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸 5 丁目 2 - 6 大関屋ビル 2 階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |