

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 171,500円 | 7,200円 |

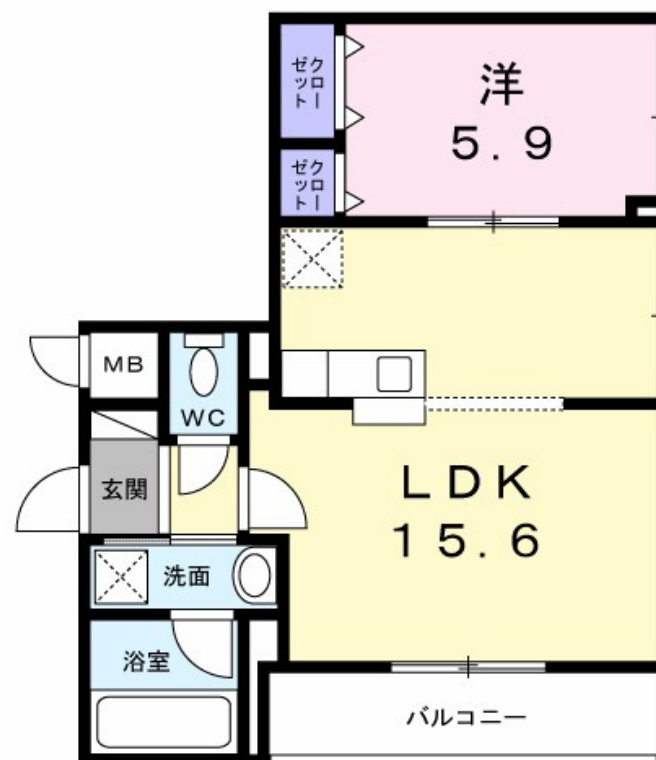
24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済

## 【外観】

完成予想図



## 【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | CREVANCE 亀戸                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区立花4丁目17                                                       |      |     |
| 交通       | 東武亀戸線 東あずま駅 徒歩6分<br>中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩14分                          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(15.6畳) 洋室(5.9畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                     |      |     |
| 専有面積     | 48.9㎡                                                               | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年9月                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20900円/月~                                                    |      |     |
| 設備       | 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガ     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 80,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート費用: 330円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%                                 |      |     |
| 備考       |                                                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月4日

No.km0000052782

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |