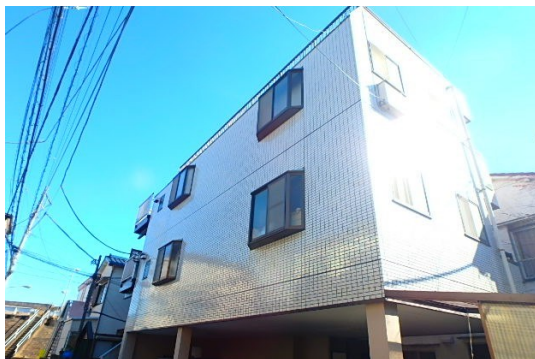


# FOR RENT

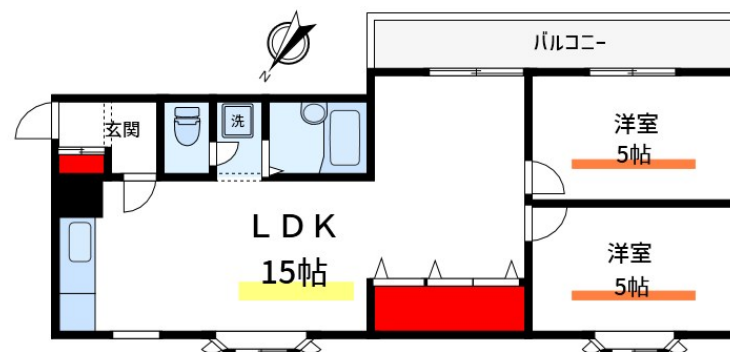
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 98,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                        |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 第二メゾン黒川                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区小松川4丁目9-2                                            |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩15分<br>都営新宿線 東大島駅 徒歩23分                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 52.25㎡                                                      | 向き   |     |
| 築年月      | 1990年7月5日                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月～ 駐輪場                                        |      |     |
| 設備       | インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 給 |      |     |
| その他費用    |                                                             |      |     |
| 入居諸条件    |                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費賃料総額の50%/継続保証料10,000円(年毎)                         |      |     |
| 備考       |                                                             |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.km0000053761

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65960

物件管理コード: 1122115213330001103415

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。