

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 150,000円 | 10,000円 |

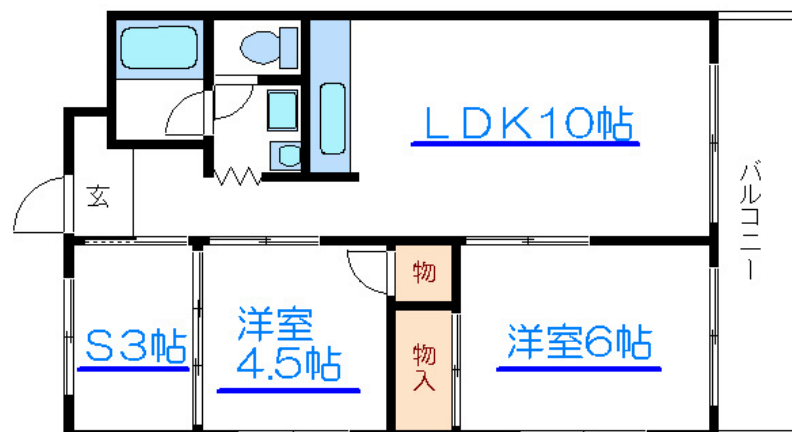
## 全室洋室にリフォームの2SLDK！

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, リバーサイド, 閑静な住宅街, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャルム・K・カーサ                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区平井 4 丁目29-22                                       |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 平井 (東京) 駅 徒歩7分<br>東武亀戸線 東あずま駅 徒歩24分              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3.5畳)                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階                                         |      |     |
| 専有面積     | 53.1㎡                                                     | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1988年3月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |     |
| 設備       | TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円 Tサポートクラブ会費: 19,800円                    |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料; 賃料等の50%、月額支払手数料; 賃料等の1%                         |      |     |
| 備考       | 全室洋室にリフォームの2SLDK！                                         |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月1日

No.km0000054029

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸 5 丁目 2 - 6 大関屋ビル 2 階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |