

# FOR RENT

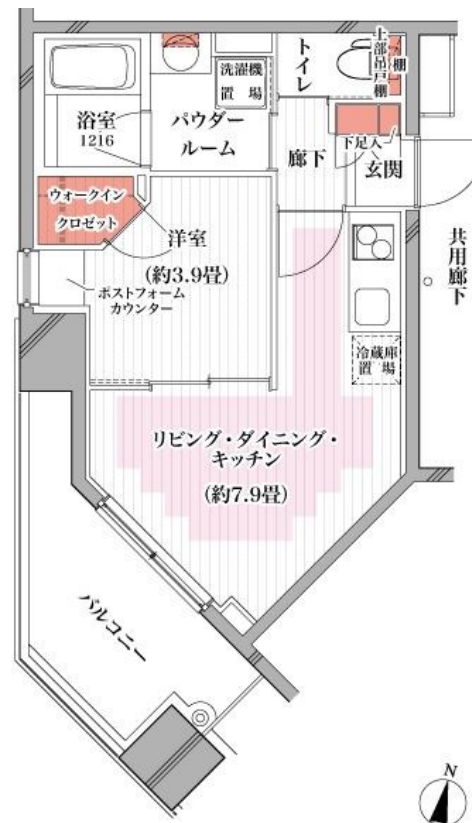
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 115,000円 | 18,000円 |

2 F 以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                              |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レルシール大島                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島 5丁目35-13                                                                                                 |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩1分<br>都営新宿線 西大島駅 徒歩11分                                                                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(3.9畳) LDK(7.9畳)                                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 5階                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 30.08㎡                                                                                                            | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2011年1月                                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                        |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン                                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 27,500円 生活安心サポート: 16,500円 ハウスクリーニング代: 63,030円 エアコンクリーニング代: 13,750円<br>[備考] 短期解約違約金あり |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費賃料総額の40%/継続保証料10,000円(年毎)                                                                               |      |    |
| 備考       |                                                                                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.km0000054516

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |