

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                           |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                        | 礼金   | 1.5ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Alviness Kei                                                 |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区平井5丁目30-6                                             |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩4分<br>東武亀戸線 東あずま駅 徒歩16分                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳) K(3畳)                                               |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 2階                                              |      |             |
| 専有面積     | 27.89㎡                                                       | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 2019年10月                                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 2025年10月12日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場                                         |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円<br>[月次費用] 保険料: 800円                     |      |             |
| 入居諸条件    |                                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料1万円                                                  |      |             |
| 備考       |                                                              |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.km0000054616

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kameido.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kameido.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |