

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 155,000円 | 12,000円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                     |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レイ両国                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区両国 4 丁目5-10                                                                        |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 両国駅 徒歩7分<br>都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩7分                                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.1畳) 洋室(5.2畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 5階                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 37.02㎡                                                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2023年12月                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システム                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ダスキムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円<br>[月次費用] あんしんサポート24: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 子供可                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料100%/月額1.5%                                                                      |      |     |
| 備考       |                                                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月10日

No.km0000054631

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65960

物件管理コード: 1122115213330001112164

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。