

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 89,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                   |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 無   |
| 敷引 / 償却金 | -<br>2ヶ月                                                             | 保証金  | 2ヶ月 |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴェルト西大島グラーセ                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区北砂3丁目4-5                                                       |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩6分<br>都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩14分                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳)                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 10階                                                    |      |     |
| 専有面積     | 21.78㎡                                                               | 向き   |     |
| 築年月      | 2007年2月                                                              | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキ         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 24Hサポート料: 22,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の55% ~                                                       |      |     |
| 備考       | 人気のペット飼育相談可♪ ネット無料♪ 周辺環境良好♪                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.km0000054873

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |