

# FOR RENT

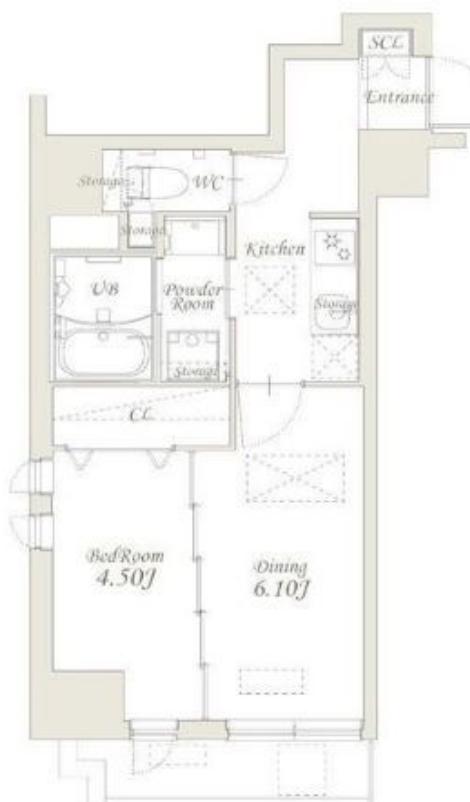
賃料	管理費等
159,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 防犯カメラ, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランカーサ錦糸町		
物件所在地	東京都墨田区緑 4 丁目4-16		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩8分 総武線快速 錦糸町駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(6.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	34.11m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートライト, ガスキッキン, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費 : 66,000円 鍵交換費用 : 11,000円 [月次費用] 町会費 : 200円 [備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月分の違約金/ペット飼育時月額 + 3000円・礼金1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可		
保証会社	必須 初回委託料: 総賃料の40%、以後毎年14,000円		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.km0000055008



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 C L C コーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸 5 丁目 2 - 6 大関屋ビル 2 階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail : kameido@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kameido.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kameido.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付