

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	9,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	橘ビル		
物件所在地	東京都墨田区緑 1 丁目28-9		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩1分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	34.88m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2004年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, インターほん, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 消火剤 : 7,480円 鍵交換代 : 29,700円 [月次費用] 24時間安心サポート : 2,750円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費 : 総賃料の50%、更新時10,000円/年		
備考	角部屋で開放感のある室内が魅力 両国1分 設備充実		

情報更新日2025年12月7日

No.km0000055208



東京都知事 (5) 第83270号  
(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 C L C コーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸 5 丁目 2 - 6 大関屋ビル 2 階  
TEL:03-5628-3375 FAX:03-5628-3376  
E-mail : kameido@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kameido.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kameido.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付