

# FOR RENT

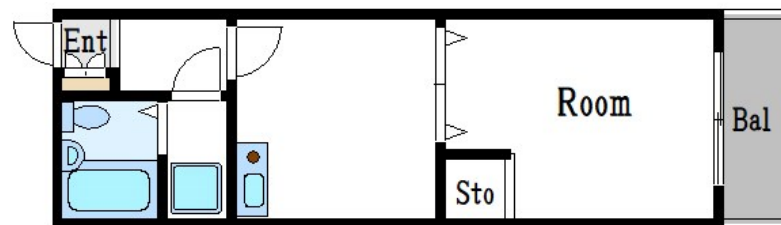
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                      |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パーソネージュ西大島                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島 2 丁目23-6                                                        |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩5分<br>中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩10分                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(5畳)                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                          |      |     |
| 専有面積     | 25.48㎡                                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1989年6月                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                      |      |     |
| 設備       | 3点給湯, IH キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 5,500円 除菌消臭代: 16,500円<br>ルームクリーニング費用: 60,500円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 原則加入 契約時: 総賃料の50% ~                                                   |      |     |
| 備考       |                                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月24日

No.km0000055442

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸 5 丁目 2 - 6 大関屋ビル 2 階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |