

# FOR RENT

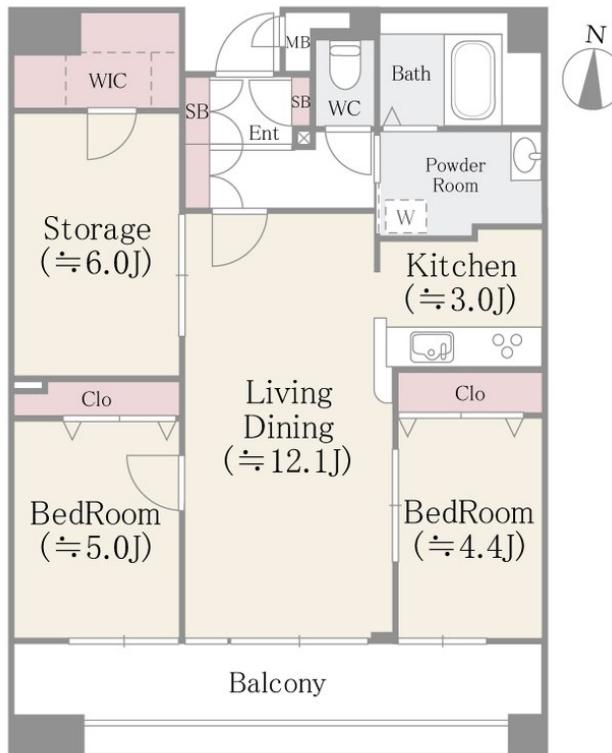
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 244,000円 | 15,000円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | クレアールフレスカ   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江東区亀戸 1 丁目6-2  |      |           |
| 交通       | 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩7分<br>東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩7分                                 |      |           |
| 間取詳細     | K(3畳) LD(6.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.4畳)                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 14階   |      |           |
| 専有面積     | 71.47m <sup>2</sup>   | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2011年12月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, C S , T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 退去時における通常清掃費用 : 133,648円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料 : 110円 |      |           |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等の50%、2年目以降 : 10,000円/年  |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日2026年1月29日

No.km0000055461



東京都知事 (5) 第83270号  
(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 C L C コーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸 5 丁目 2 - 6 大関屋ビル 2 階  
TEL:03-5628-3375 FAX:03-5628-3376  
E-mail : kameido@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kameido.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kameido.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |