

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 85,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1R | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グランフォース東陽町 | | |
| 物件所在地 | 東京都江東区南砂 1丁目11-13 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩19分 都営新宿線 西大島駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) K(2.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 8階 | | |
| 専有面積 | 25.34㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2007年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 事務手数料: 11,000円 抗菌代: 17,600円 入居サポート: 21,450円 [備考] ペット飼養時条件変更有 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時: 総賃料の50% ~ 継続: 月額1% ~ | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.km0000055689

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |