

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 78,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無   |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 1ヶ月 |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ループル住吉   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区千石 2丁目5-5  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩12分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩14分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 20.25㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2007年9月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 事務手数料: 10,000円 火災保険+24時間サポート: 2,000円<br>[備考] 短期解約違約金あり   |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%                                |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.km0000055690

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |