

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アイオライト		
物件所在地	東京都江東区南砂 7 丁目 7-3		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5畳) ロフト(2.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.02㎡	向き	
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月上旬
駐車場			
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, シューズボックス, フローリ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円 とくとかlub: 16,500円 室内消毒料: 19,800円 [月次費用] 町会費: 300円 シノサボ: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の30% (連保あり) (最低保証料30,000円) ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.km0000055694

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸 5 丁目 2 - 6 大関屋ビル 2 階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付