

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 71,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アイオライト | | |
| 物件所在地 | 東京都江東区南砂 7 丁目7-3 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) ロフト(2.9畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 11.02m ² | 向き | |
| 築年月 | 2026年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年1月上旬 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, シューズボックス, フローリ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用: 38,500円 とくとくCLUB: 16,500円 室内消毒料: 19,800円 [月次費用] 町会費: 300円 シノサボ: 1,210円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の30% (連保あり) (最低保証料30,000円) ~ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月7日

No.km0000055694



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸5丁目2-6 大関屋ビル2階
TEL:03-5628-3375 FAX:03-5628-3376
E-mail : kameido@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |