

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	4,500円

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, L 字型バルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 全室 2 面採光, 通風良好, メールボックス

【外観】



CLC corporeton

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ西大島		
物件所在地	東京都江東区大島 3 丁目10-12		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩6分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	72.03m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, T V インターホン, インターほん, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, 力		
その他費用	[一時金] オゾン消臭施工: 19,800円 鍵交換代: 40,700円 クリーニング費: 138,600円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 月額賃料合計の 50% / 繙続保証料10,000円 / 年 決済サービス料: 330円		
備考			

情報更新日2025年12月11日

No.km0000055731



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 CLC コーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸 5 丁目 2 - 6 大関屋ビル 2 階

TEL: 03-5628-3375

FAX: 03-5628-3376

E-mail : kameido@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kameido.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kameido.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付