

賃料	管理費等
250,000円	10,000円

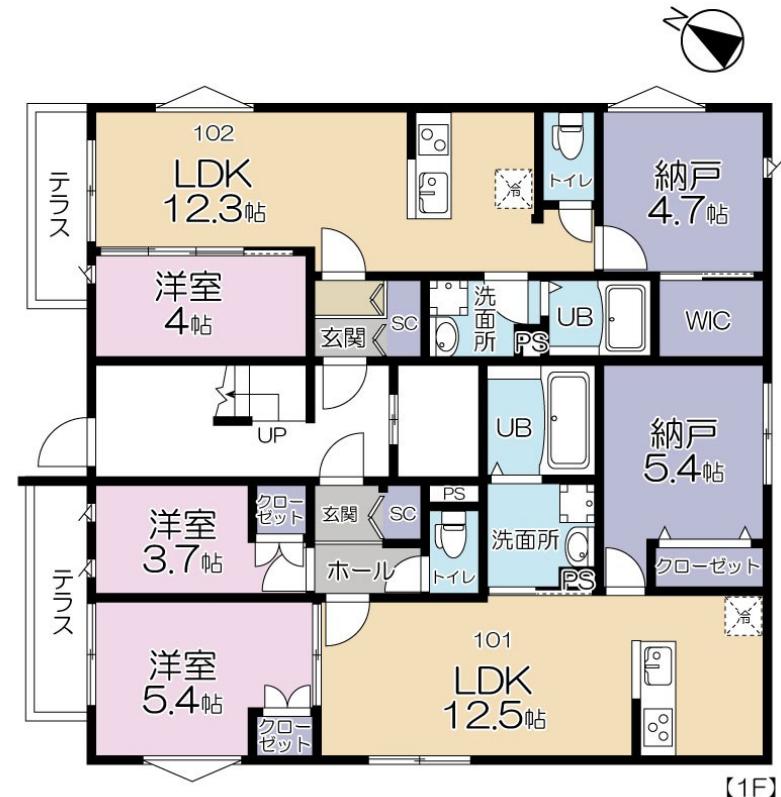
## 押上駅徒歩5分の駅チカ物件！4路線利用可能で交

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Est Felicita 押上 101号室		
物件所在地	東京都墨田区押上 3 丁目28-7		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩5分 東武亀戸線 鬼舟駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(3.7畳) S(5.4畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 3階建 1階		
専有面積	58.86m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3 口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャッター, シャワ		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代(税込) : 18,700円 町会費(2年) : 4,800円 [月次費用] HIRO安心サポートPLUS(税込) : 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連 初回保証料総賃料の60%(年間保証委託料13000円/口座振替手数料440円税込)		
備考			

情報更新日2026年1月24日

No.km0000055892



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 C L C コーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸 5 丁目 2 - 6 大関屋ビル 2 階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail : kameido@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kameido.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kameido.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%