

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	15,000円

2F以上,オートロック,高層階,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランヴァン両国		
物件所在地	東京都墨田区緑1丁目4-9		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩6分 都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	40.02㎡	向き	南
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキット		
その他費用	[一時金] GVサポート24: 16,500円 契約事務手数料: 13,200円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 解約予告45日前		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50%、月次保証料: 総賃料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.km0000056006



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**  
東京都江東区亀戸5丁目2-6 大関屋ビル2階  
TEL:03-5628-3375 FAX:03-5628-3376  
E-mail: kameido@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付