

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 104,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,眺望良好,通風良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ブレール・ドゥーク住吉IV                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区千田6-13                                                                      |      |     |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩12分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩18分                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 11階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 25.75㎡                                                                            | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2022年3月                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 定額ルームクリーニング代: 63,800円 鍵交換代: 27,500円 消毒代: 26,400円<br>[月次費用] 木下の賃貸友の会: 1,980円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 総賃料の80%、継続保証委託料: 20,000円/2年                                           |      |     |
| 備考       | ペット相談可 (小型犬or猫1匹) ♪ インターネット無料♪                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.km0000056044

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |