

# FOR RENT

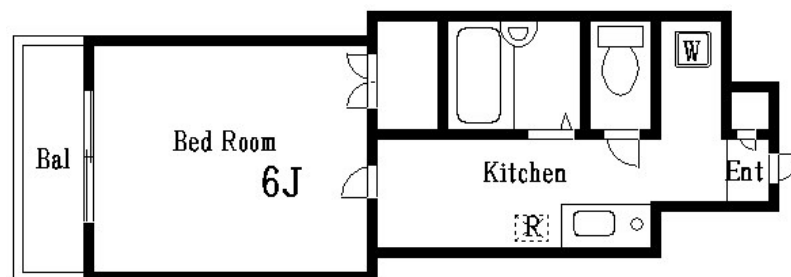
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                  |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ファミール                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区石原4丁目5-1                                                                      |      |     |
| 交通       | 総武線快速 錦糸町駅 徒歩9分<br>東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩9分                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 19.88㎡                                                                              | 向き   |     |
| 築年月      | 2002年3月                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 洗面台                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居サポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 抗菌施工: 11,000円 入居サポート: 16,500円 メンテナンス費: 79,000円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費賃料総額の60%/月次費用1,990円                                                       |      |     |
| 備考       |                                                                                     |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.km0000056055

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kameido.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kameido.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65960

物件管理コード: 1122115213330001135654

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。