

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 8,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                         |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フラシア亀戸                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区亀戸3丁目25-8                                            |      |     |
| 交通       | 東武亀戸線 小村井駅 徒歩11分<br>中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩13分                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳)                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                            |      |     |
| 専有面積     | 19.84㎡                                                     | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2019年2月                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                            |      |     |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ<br>設置済,ガス給湯,クロー     |      |     |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費:45,000円 エアコン洗浄費:12,000円<br>[備考] 短期解約違約金あり |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人可 ルームシェア不可                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料 総賃料の50%-100%                                    |      |     |
| 備考       |                                                            |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.km0000056076

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |