

# FOR RENT

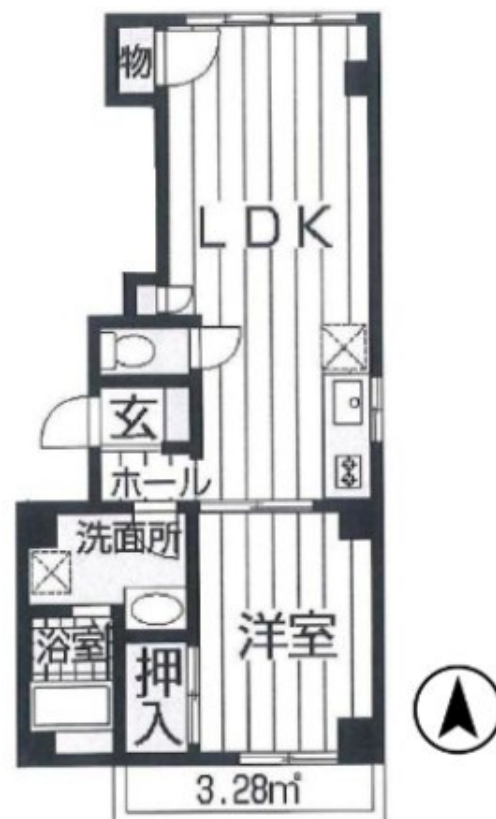
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 130,000円 | 20,000円 |

1フロア1住戸, 2F以上, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ノーリーズン森下                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区森下4丁目17-5                                                      |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩5分<br>都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩7分                            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳)                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 7階建 2階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 43.24㎡                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年8月                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                           |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シ        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 24時間サポート: 19,800円 鍵交換代: 22,000円<br>[備考] 2年未満違約金有 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60% ~                                                  |      |     |
| 備考       |                                                                      |      |     |

情報更新日2026年1月19日

No.km0000056116

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |