

# FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	12,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	L・B・A・S・E 押上 South 505号室		
物件所在地	東京都墨田区横川2丁目13-4		
交通	都営浅草線 押上駅 徒歩8分 東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	25m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2021年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B・S・C・A・T・V・C・S・T・V・インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 【退去時】清掃費: 38500円、エアコン清掃費: 実費、1年以内解約時賃料1ヶ月分違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額保証料: 賃料等の1% (更新料無)		
備考	錦糸町駅も徒歩圏内 人気の高級賃貸 ネット無料		

情報更新日2026年1月24日

No.km0000056165



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸5丁目2-6 大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail : kameido@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kameido.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kameido.html)

不動産コード: 65960

物件管理コード: 1122115213330001138279



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。