

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

2 F 以上,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トウセンハイツ京島 302号室		
物件所在地	東京都墨田区京島 1丁目19-1		
交通	東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩6分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	17.04㎡	向き	北西
築年月	1994年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,シューズボックス,ネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 【退去時】ハウスクリーニング・エアコン洗浄費用負担有、短期解約違約金: 1年未満の解約・・・賃料2ヶ月相当額・2年未満の解約・・・賃料1ヶ月相当額		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額50%～、更新保証料: 15,000円/年、月額口座振替手数料: 550円		
備考	複数路線利用可能 東京スカイツリー徒歩圏内 ネット無料		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.km0000056274

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付