

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 175,000円 | 11,000円 |

2 F 以上, 2 面バルコニー, オートロック, モニタ付オートロック, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | sebon minamisuna(セボンミナミスナ)                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区東砂 8 丁目7-11                                                 |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩13分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩29分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(15.3畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 50.61㎡                                                            | 向き   |     |
| 築年月      | 2023年1月下旬                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                        |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 駐輪ステッカー: 1,000円 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭費用: 16,500円<br>[備考] 禁煙物件 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費: 家賃の総額50%/毎月月額保証料: 総額1%                                |      |     |
| 備考       |                                                                   |      |     |

情報更新日2026年3月13日

No.km0000056507

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸 5 丁目 2 - 6 大関屋ビル 2 階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65960

物件管理コード: 1122115213330001145664

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。