

# FOR RENT

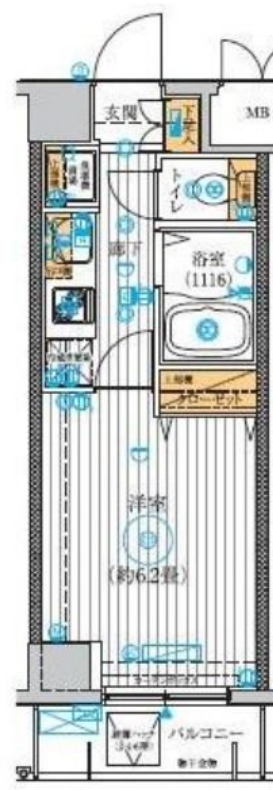
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 78,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | 1ヶ月 |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ル・リオン南砂町                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区東砂 7丁目7-14                                         |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩13分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩28分               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) K(2畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                                          |      |     |
| 専有面積     | 21㎡                                                      | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2011年11月                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24時間駆けつけサポート: 16,500円 書類作成費: 5,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 家賃の総額50%~                                             |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.km0000056767

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |