

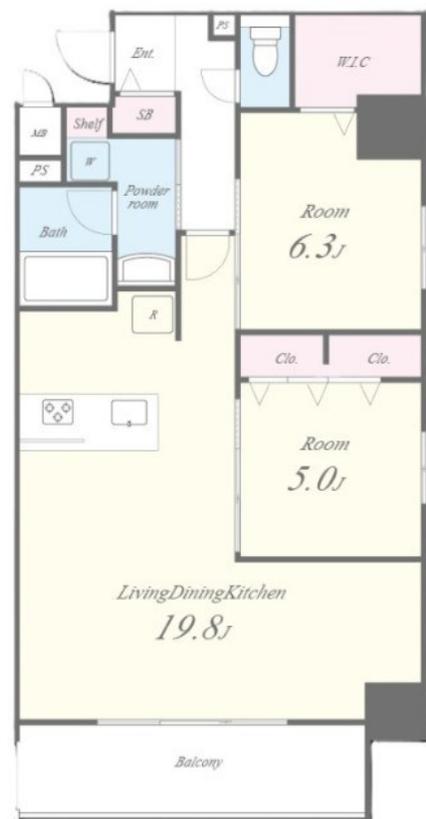
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 299,000円 | 10,500円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランクレイエル 両国  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区石原 1丁目36-3   |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 両国駅 徒歩7分<br>都営大江戸線 蔵前駅 徒歩13分                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) 洋室(5畳) LDK(19.8畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 7階   |      |     |
| 専有面積     | 69.3㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2026年3月27日   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回委託料: 月額賃料等の50% 更新保証料: なし 月次保証料: 月額賃料等の1%(毎月)        |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年4月24日

No.km0000057110



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**  
 東京都江東区亀戸5丁目2-6 大関屋ビル2階  
 TEL:03-5628-3375 FAX:03-5628-3376  
 E-mail: kameido@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |