

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 135,000円 | 5,000円 |

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランドアルブル   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区南砂 1丁目7-9  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩15分<br>東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩21分               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳) 和室(6畳) LDK(11畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 60㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年5月1日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, キッチン |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の40% ~                                      |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.km0000057377



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**  
 東京都江東区亀戸5丁目2-6 大関屋ビル2階  
 TEL:03-5628-3375 FAX:03-5628-3376  
 E-mail: kameido@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |