

# FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	15,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ブークル		
物件所在地	東京都墨田区押上2丁目9-1		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(15.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	43.83㎡	向き	北東
築年月	2022年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 諸会費: 3,300円 鍵交換費: 33,000円 [月次費用] Art Club: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50% 年間12000円		
備考	再契約型定期借家契約(再契約料: 新賃料の1ヶ月分) 一部法人契約は普通借家契約に変更可能 契約開始後1年未満で解約の場合、月額総賃料1ヶ月分相当額の違約金が発生いたします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.km0000058131



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**  
東京都江東区亀戸5丁目2-6 大関屋ビル2階  
TEL:03-5628-3375 FAX:03-5628-3376  
E-mail: kameido@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付