

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, 通風良好, 電子キー, 南西角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                          |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランテリア浅野                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島 8 丁目22-8                                           |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 大島 (東京) 駅 徒歩7分<br>都営新宿線 東大島駅 徒歩11分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(11.6畳)                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 43.06㎡                                                      | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2019年10月                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                  |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 抗菌消臭費用: 17,050円 くらしーど24: 16,500円                      |      |     |
| 入居諸条件    |                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の 5 0 % (更新: 1 万円 / 年、月次保証料550円)               |      |     |
| 備考       | オートロック・宅配BOXあり♪ インターネット無料♪                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.km0000058611

お問合せ先



東京都知事 ( 5 ) 第83270号

( 公社 ) 全日本不動産協会会員, ( 公社 ) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸 5 丁目 2 - 6 大関屋ビル 2 階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail : kameido@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kameido.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kameido.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |