

# FOR RENT

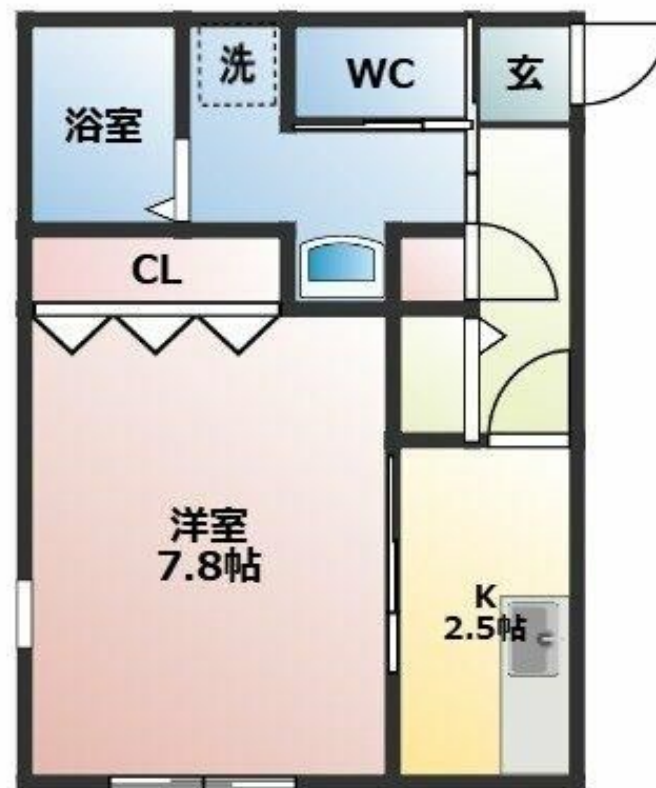
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 2,000円 |

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | プリランテ                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中央2丁目14-7                                                                                  |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩28分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩35分                                                           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳)                                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 29.99㎡                                                                                            | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2020年6月                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                        |      |    |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット,                                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒料: 22,000円 退去清掃料: 44,000円 鍵交換費用: 33,000円<br>[月次費用] ライフサポート: 3,300円<br>[備考] エアコン清掃費16,500円 |      |    |
| 入居諸条件    | 高齢者相談                                                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月次保証料: 月額総賃料の1% 年間保証料: 1万円                                                    |      |    |
| 備考       |                                                                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.km0000058793

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 亀戸店

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail: kameido@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |