

# FOR RENT

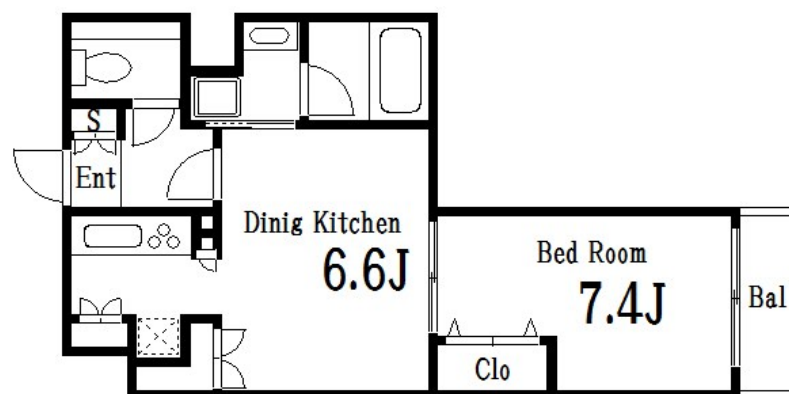
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 158,000円 | 12,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,高層階,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                           |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エスティメゾン錦糸町2                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区江東橋3丁目5-19                                              |      |     |
| 交通       | 総武線快速 錦糸町駅 徒歩5分<br>東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩5分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳) DK(6.6畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 2階                                              |      |     |
| 専有面積     | 40㎡                                                           | 向き   |     |
| 築年月      | 2008年3月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 36300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費賃料総額の40%                                            |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.kn0000058559

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |