

# FOR RENT

賃料	管理費等
166,000円	15,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラウ住吉 208号室		
物件所在地	東京都墨田区江東橋 5 丁目2-9		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	40.94㎡	向き	東
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] 初回鍵交換費(税込):38,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額総賃料の40%or50% 月額手数料:890円/月 年間保証委託料:1万円/年		
備考	ペット飼育相談(小型犬or猫のどちらか一匹・敷金1ヶ月追加)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月16日

No.kn0000061583



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**  
東京都墨田区錦糸 3 丁目 4 - 1 0 東越ビル 4 F  
TEL:03-5637-3071 FAX:03-3626-8870  
E-mail: kinshi@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付