

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 239,000円 | 10,000円 |

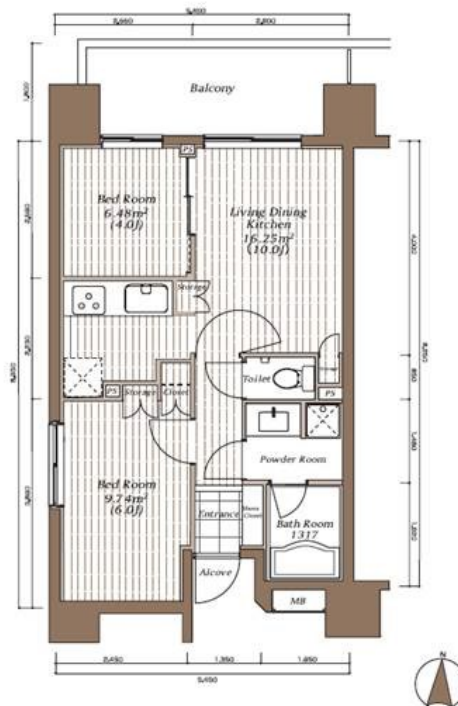
2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,駅まで平坦,始発駅,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】

B Type ■ 住居専有面積  
バルコニー面積



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1SLDK                                                |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ザ・パーククロス錦糸町レジデンス 1002号室                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都墨田区太平4丁目6-16                                      |      |    |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩6分<br>総武線快速 錦糸町駅 徒歩7分               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) S(4畳) LDK(10畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                    |      |    |
| 専有面積     | 45.13㎡                                               | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2007年3月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                  |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコン   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 初回鍵交換費(税込):33,000円                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料:月額総賃料の40%or50% 月額手数料:890円/月 年間保証委託料:1万円/年 |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

情報更新日2025年10月20日

No.kn0000061726

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 6878

物件管理コード: 1122115213330001015240

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。