

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 76,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1R   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ハーバーイレブン   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区東砂5丁目17-5                                    |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 東大島駅 徒歩22分<br>東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩25分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階  |      |     |
| 専有面積     | 30.98㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2004年8月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 安心サポート費:16,500円<br>[備考] 1年未満解約時、賃料2ヵ月分違約金有   |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料40% 更新:1万円/年                              |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2024年11月18日

No.kn0000062413



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**  
東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F  
TEL:03-5637-3071 FAX:03-3626-8870  
E-mail: kinshi@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介   |          |    |    |