

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	8,800円

## 江東区の賃貸はCLCにお任せください！地元密

2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 高層階, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラポール西大島ウエスト		
物件所在地	東京都江東区大島1丁目23-21		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(12.7畳) 洋室(7.6畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	77.99㎡	向き	南
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月7日

No.kn0000062695

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kinshi.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付