

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	8,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KAレジデンス		
物件所在地	東京都江東区大島7丁目8-2		
交通	都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩5分 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(2.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	30.44㎡	向き	
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 エアコンクリーニング: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 火災保険料: 20,000円 [月次費用] ギムアスクラブ: 1,430円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料40%、月額: 総賃料1%、更新料: 10500円(年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月22日

No.kn0000062979



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店
東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F
TEL:03-5637-3071 FAX:03-3626-8870
E-mail: kinshi@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付