

# FOR RENT

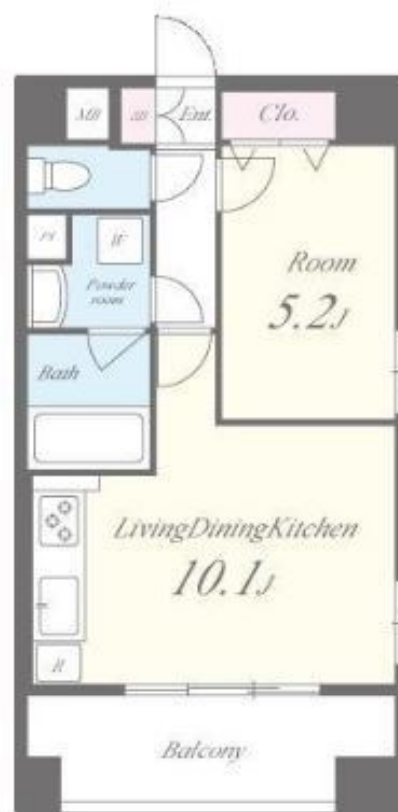
賃料	管理費等
155,000円	13,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィア		
物件所在地	東京都江東区新大橋1丁目9-6		
交通	都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩5分 都営新宿線 浜町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	37.07㎡	向き	東
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 駐輪場代ステッカー代: 1,000円 鍵交換費: 27,500円 除菌・消臭費用: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費: 総賃料の50% 月次: 総賃料1%		
備考	1階がコンビニで非常に便利です! 設備充実! 嬉しいインターネット無料!		

情報更新日2025年1月24日

No.kn000063082

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付