

# FOR RENT

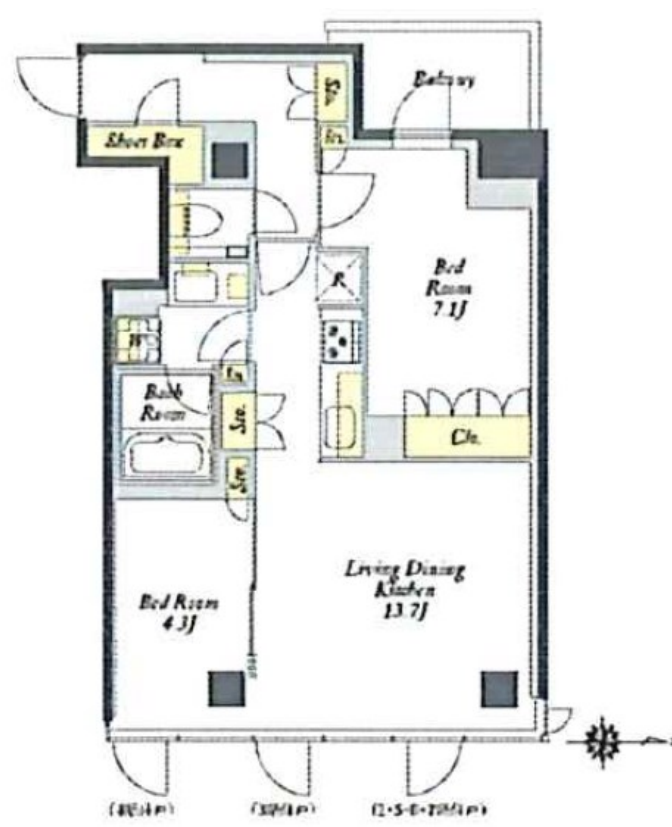
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 250,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                    |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ブライムメゾン両国                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都墨田区亀沢2丁目14-8                                         |      |    |
| 交通       | 都営大江戸線 両国駅 徒歩5分<br>都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩16分                  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.7畳) 洋室(7.1畳) 洋室(4.3畳)                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 7階建 3階                                               |      |    |
| 専有面積     | 58.88㎡                                                  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2019年2月                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                       |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[備考] 短期解約違約金有(1年未満: 賃料1ヶ月分)      |      |    |
| 入居諸条件    |                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時: 33,000円 ~、月次保証料: 総賃料の2% ~                       |      |    |
| 備考       |                                                         |      |    |

情報更新日2025年5月6日

No.kn0000063611

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |