

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	6,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アレックスビル		
物件所在地	東京都江東区大島1丁目34-13		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩2分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(7畳) D(9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	52.2㎡	向き	東
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代:17,600円 鍵交換代:27,500円 事務手数料:16,500円 ハウスクリーニング費用:96,800円 [月次費用] 口座振替手数料:440円 [備考] 1年未満の解約時、総賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 月額総賃料の50%~		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.kn0000063979



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 6878

物件管理コード: 1122115213330001075581

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。