

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 6,000円 |

カードキー,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                           |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アビターレ東大島                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島 8丁目36-6                                               |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 東大島駅 徒歩4分<br>都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩11分                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(12畳)                                                |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                    |      |     |
| 専有面積     | 42.86㎡                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2009年9月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場                                          |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の3.4%+800円 ~                                           |      |     |
| 備考       |                                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.kn0000064034

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |