

# FOR RENT

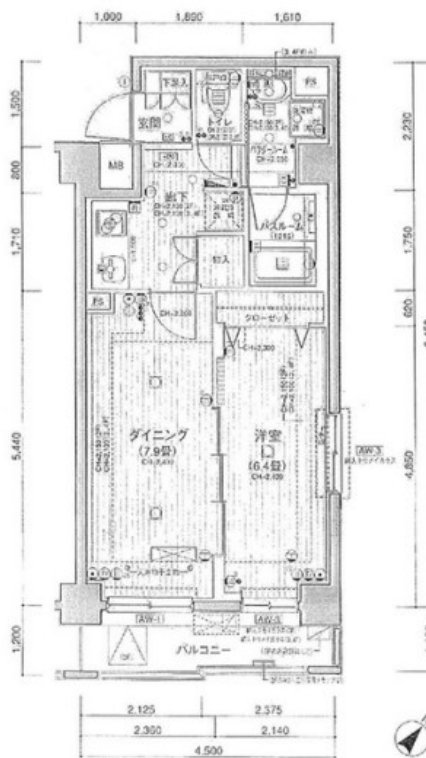
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 136,000円 | 10,000円 |

2F以上,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 日神デュオステージ押上                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区京島 2丁目9-20                                                  |      |     |
| 交通       | 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩7分<br>東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩8分                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.9畳) LDK(8.1畳)                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 40.22㎡                                                            | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2009年3月                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, ガス |      |     |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,100円   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人相談 法人相談 単身可                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の40% (月次: 800円)                                         |      |     |
| 備考       |                                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.kn0000064165

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸 3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |