

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 高層階, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア大島		
物件所在地	東京都江東区大島5丁目41-6		
交通	都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩4分 都営新宿線 西大島駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	22.65㎡	向き	
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 19,800円 入居者サポート: 11,000円 [備考] 1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円		
備考			

情報更新日2025年7月10日

No.kn0000064655



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**  
東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F  
TEL:03-5637-3071 FAX:03-3626-8870  
E-mail: kinshi@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付