

# FOR RENT

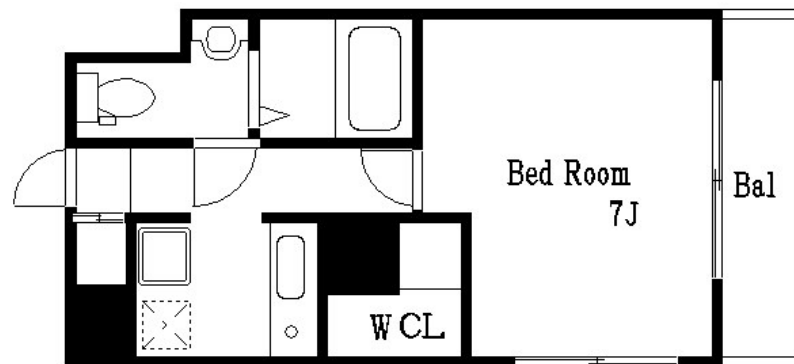
賃料	管理費等
103,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファイカス両国		
物件所在地	東京都墨田区緑1丁目5-2		
交通	都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩8分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	25.5㎡	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 ハウスクリーニング費用: 44,000円 [月次費用] Meiho Plus: 1,320円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費(賃料総額の50%) / 継続保証料10,000円(年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.kn0000065465



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**  
東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F  
TEL:03-5637-3071 FAX:03-3626-8870  
E-mail: kinshi@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付