

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 108,000円 | 3,000円 |

2面採光,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |       |
| 建物名・部屋番号 | フローラ亀戸                                                   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都江東区亀戸5丁目40-11                                         |      |       |
| 交通       | 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩10分<br>東武亀戸線 亀戸水神駅 徒歩3分                   |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(8.1畳)                                         |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                |      |       |
| 専有面積     | 31.72㎡                                                   | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2018年9月                                                  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      |                                                          |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, クローゼット, システムキ |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 26,400円 クリーニング代: 44,000円                      |      |       |
| 入居諸条件    |                                                          |      |       |
| 保証会社     | 可 初回総賃料の80%: 月額1.5%                                      |      |       |
| 備考       |                                                          |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.kn0000065960

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店**

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 6878

物件管理コード: 1122115213330001107824

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。