

賃料	管理費等
205,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SPコート両国		
物件所在地	東京都墨田区緑 2 丁目14-10		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩7分 都営新宿線 菊川 (東京) 駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	40.81㎡	向き	
築年月	2025年3月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, TV インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, グリル, クローゼット, クローゼ		
その他費用	[一時金] 入居中サポート : 16,500円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回 : 月額賃料等の 3 0 %、2 年目以降は 1 . 4 万円 / 年 (更新料)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.kn0000066132

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3 丁目4-10東越ビル 4 F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail : kinshi@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付