FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	8,000円

２Ｆ以上,オートロック,眺望良好,通風良好,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレール・ドゥーク住吉IV		
物件所在地	東京都江東区千田6-13		
交通	東京メトロ半蔵門線　住吉（東京）駅　徒歩12分 東京メトロ東西線　東陽町駅　徒歩18分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	25.75㎡	向き	東
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金]　定額ルームクリーニング代：63,800円　鍵交換代：27,500円　消毒代：26,400円 [月次費用]　木下の賃貸友の会：1,980円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須　初回保証委託料：総賃料の80%、継続保証委託料：20,000円/2年		
備考	ペット相談可（小型犬or猫1匹）♪　インターネット無料♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日　No.kn0000066138

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ＣＬＣコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸３丁目4-10東越ビル４Ｆ
TEL:03-5637-3071　FAX:03-3626-8870
E-mail : kinshi@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6878　物件管理コード：1122115213330001110530

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。