

FOR RENT

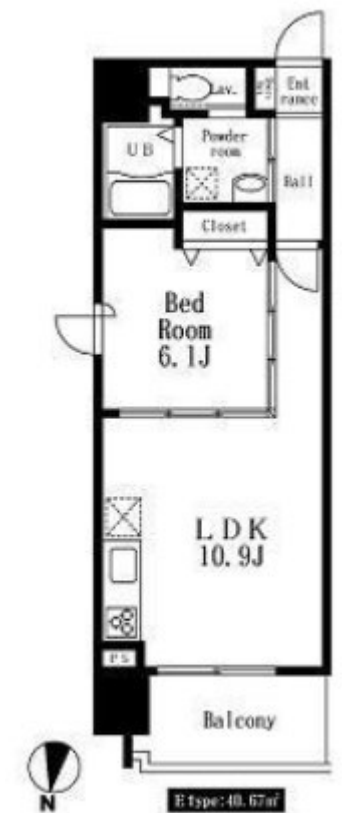
賃料	管理費等
145,000円	13,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルクス森下		
物件所在地	東京都墨田区立川2丁目9-6		
交通	都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩5分 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	40.67㎡	向き	北
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 保険: 10,000円 ダスキムシ駆除サービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 除菌・消臭サービス: 16,500円 [月次費用] ハッピーコムライフサポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費: 総賃料の50%~, 月額保証料: 1.5%~		
備考	まだまだ築浅の1LDK♪ 全戸角部屋♪ 設備充実♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.kn0000066302

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル4F

TEL:03-5637-3071

FAX:03-3626-8870

E-mail: kinshi@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kinshi.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付